



+Nombre de conseillers municipaux en exercice : 11

ETAIENT PRESENTS : Madame Bernadette NEGROS, Maire ; Monsieur Frédéric GONTIER, Monsieur Cédric ALEXANDRE, Monsieur Philippe CAUSSE, Adjoints ; Madame Christine BOUDET, Madame Tessa VEYRIE, Monsieur Clément BERTRAND, Monsieur Philippe AUZUECH, Monsieur Jean-Louis BUTACIDE, Conseillers Municipaux.

ETAIENT EXCUSES : Monsieur Michel ARNAL, Monsieur Stéphane DESPLAS, Conseillers Municipaux.

Madame Christine BOUDET a été nommée secrétaire de séance

CONSEIL MUNICIPAL DU 18 JUIN 2025

Procès-verbal de séance

Arrêtés et délibérations

- 2 délibérations sont présentées par Madame le Maire :

2 ont été votées à l'unanimité,

2025061820 DELIBERATION EP SAUCLIERES

2025061821 DELIBERATION ETUDE SEBELOUS - CHOIX DES PRESTATAIRES

- Procès-verbal du conseil municipal précédent

- Le procès-verbal du conseil municipal du 20/05/2025 a été voté à l'unanimité,

➤ POINTS SUR LES CHANTIERS

a. Les Sebelous

- Une réunion a eu lieu le 12/06/2025 au Parc des Grands Causses, avec AVENTO. Après discussion AVENTO accepte de régler un loyer annuel à taux plein : 3€/m²/an sur la durée du bail et un versement unique de 44 000€.
- Madame le Maire a fait la demande d'un prêt de 380 000 € sur 40 ans à la Banque des Territoires
- Marché : Une réunion est prévue le 23/06/2025 avec tous les prestataires retenus pour les travaux à la salle des SEBELOUS, afin de signer tous les documents.
- Le 02/07/2025, au Parc des Grands Cause aura lieu une réunion avec la Société AVENTO pour la signature de la convention.
- Les travaux vont commencer :
 - Mi-juillet par l'étanchéité et l'élargissement de l'arrière du bâtiment.
 - Début septembre par le gros œuvre, pour permettre l'étanchéité de la salle et les fondations du préau.
 - Début septembre par la consolidation de la charpente, travail effectué une partie par en-dessous de la toiture et une partie par l'extérieur du bâtiment.
 - Début octobre par le désamiantage mixé par le début de la toiture.

b. Dossier petites parcelles

La Mairie est toujours en attente des actes que doit rédiger Aveyron Ingénierie

- BENEFIRE
- Rue de la prison
- Carrière Milhau
- La pompe de relevage de la Grave

En attente de géomètre :

- Station d'épuration de Gaillac
- Déplacement chemin rural à la Rougerie

Autres dossiers en cours :

- Chemin des potagers
- Maisons en péril
- La pompe de relevage du Gressentis
- Le terrain pour le retournement au Gressentis

➤ **DIVERS**

a. Réunion publique

- Une réunion publique est prévue le 1^{er} août 2025 à 18h30 dans la cour de l'école.

b. Épicerie

- L'épicerie devrait ouvrir le 7 juillet 2025

c. Logement

- Madame le Maire doit se rendre à une réunion avec Sud Massif Central Habitat pour appuyer l'attribution d'un des logements HLM en location. Concernant les HLM, aux « Tones » 1 est vendu, l'autre est en vente, les 2 logements « impasse des chênes » sont donc actuellement en location.

d. Ecole

- A la rentrée de septembre, l'effectif sera de 16 élèves :
- 3 élèves à la Blaquèrie
 - 7 élèves à l'Hospitalet
 - 3 élèves au collège de la Cavalerie
 - 3 élèves aux différents lycées de la région
- Des travaux de rénovation débuteront à la Toussaint sur l'école de l'Hospitalet.

Municipal

Conseil Municipal mercredi 23 juillet 2025 à 20h30

Levée de séance : 22h30